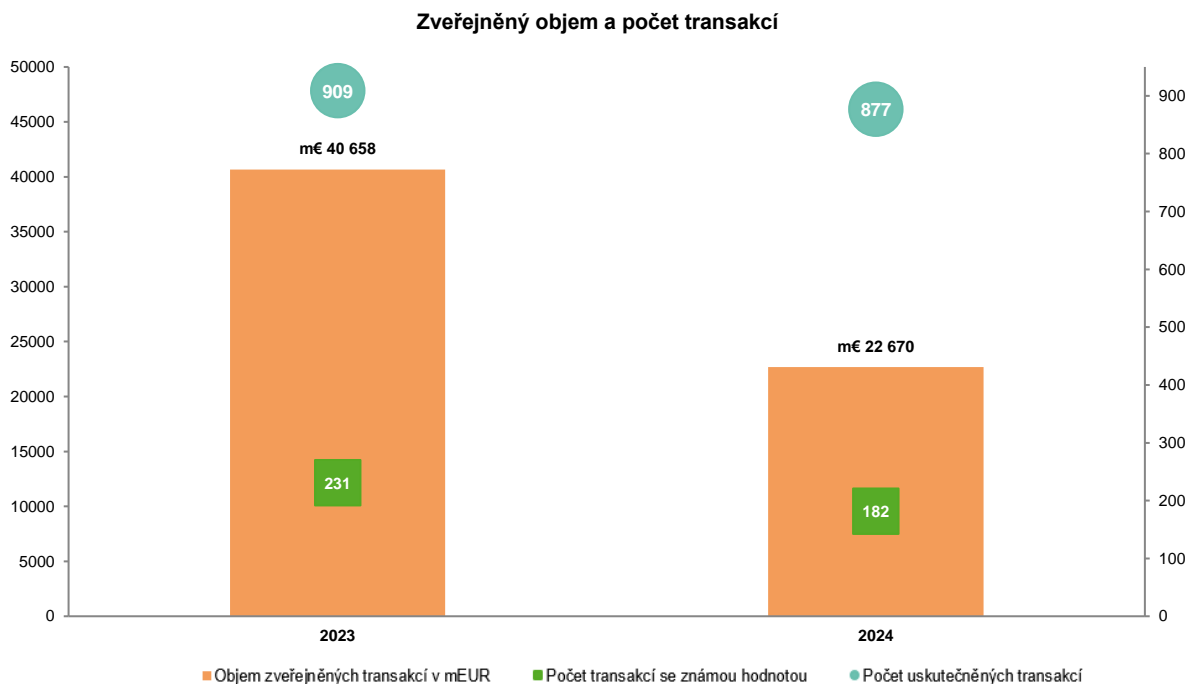


Srovnání aktivity M&A trhu CEE a v ČR v letech 2023 a 2024

Aktivita na M&A trhu v CEE – 2023/2024

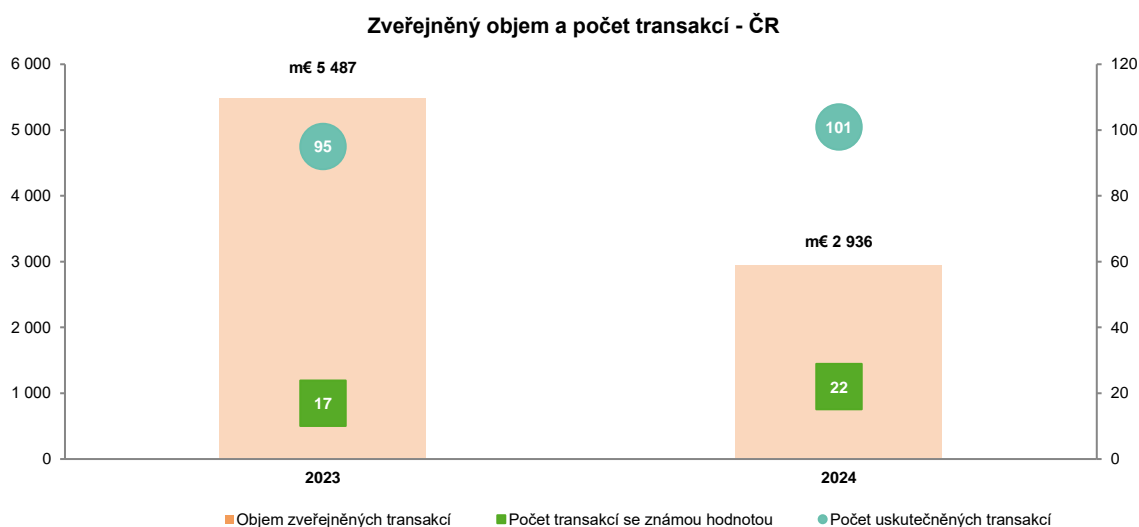
Na M&A trhu v regionu CEE došlo v roce 2024 oproti předchozímu roku 2023 k mírnému snížení aktivity z hlediska počtu uskutečněných transakcí (o 4 %), nicméně počet transakcí se známou kupní cenou byl v roce 2024 menší o více jak 21 %. I přes výrazný 2Q se rok 2024 řadí v rámci objemu transakcí k historicky nejméně objemným za námi sledované období (2008 až 2024). Ochlazení trhu v roce 2024 je zcela zřejmé a viditelné, jelikož se objem uskutečněných transakcí snížil oproti roku 2023 téměř na polovinu.



Odvětvím s nejvíce zaznamenanými transakcemi bylo v obou letech odvětví počítačového softwaru. V oblasti objemu transakcí patřily k neobjemnějším v roce 2023 odvětví telekomunikací a energetiky. Nejvýznamnější transakcí za rok 2023 byl prodej 50% podílu PPF Telecom Group konkrétně aktiv na území Bulharska, Maďarska, Slovenska a Srbska s odhadovanou cenou transakce 2,5 mld. EUR. Rok 2024 pak ovládlo s největším objemem transakcí odvětví dopravy, ve kterém i proběhla největší transakce za tento rok. Tato transakce obsahovala prodej 100% maďarské dopravní společnosti Budapest Airport Zrt a transakce byla oceněna na 4,3 mld. EUR.

Aktivita na M&A trhu v ČR – 2023/2024

Na M&A trhu na území ČR došlo v roce 2024 v porovnání s předchozím rokem k většímu počtu uskutečněných transakcí (o 6 %). Počet transakcí se známou hodnotou stoupl ještě o něco více, a to až o 30 %, nicméně v oblasti objemu transakcí byl rok 2024 na výrazně nižší úrovni. V roce 2024 se objem uskutečněných transakcí snížil téměř na polovinu hodnoty, která byla dosažena v roce 2023.



Odvětvím s nejvíce zaznamenanými transakcemi bylo v letech 2023 a 2024 odvětví průmyslových produktů a služeb. Nejobjemnějším odvětvím bylo za rok 2023 odvětví energetiky a za rok 2024 volnočasové odvětví. Nejvýznamnější transakcí roku 2023 byla na území ČR akvizice společnosti Net4Gas kupující společností ČEPS za odhadovanou cenu 1 336 mil. EUR. V roce 2024 se nejvýznamnější zveřejněnou transakcí stala akvizice portfolia CT Real estate (10 logistických parků na území Česka a Slovenska), které koupila americká investiční společnost Blackstone Inc. Jedná se vůbec o jednu z největších realitních transakcí roku 2024 na území Evropy.

Očekávání pro další období

Stručně řečeno, předpokládané oživení na trhu fúzí a akvizic se v roce 2024 nedostavilo. Očekáváme, že se oživení přesune na rok 2025.

Kromě klasických private equity investorů vnímáme zejména v ČR nárůst aktivity tzv. family office.

Pro investory jsou atraktivní sektory počítačového softwaru, automatizace, digitalizace a robotizace či telekomunikací, zvýšená atraktivita zůstává v oblasti energetiky, zdravotnictví a infrastruktury. Dlouhodobě trvá zájem o výrobu s unikátním produktem. Situaci na M&A trhu dále ovlivňuje konflikt na Ukrajině, který je pro potenciální investory pokračujícím omezením v podobě nejistoty budoucího vývoje v celém regionu.