PRESSEMITTEILUNG 

Die Nachfrage nach Studentenunterkünften in Prag ist nach wie vor sehr groß. Zeitraum hat eine neue Partnerschaft mit der Angloamerikanischen Universität geschlossen

Prag, 15. Juni 2020

**Der Unterricht an Universitäten wird schrittweise wieder aufgenommen und die ausländische Zusammenarbeit fortgesetzt. Zeitraum, ein Spezialist für Studentenwohnheime, hat einen Dreijahresvertrag mit der Angloamerikanischen Universität (AAU) in Prag geschlossen, der 120 Betten für ihre Studenten im neuen Schuljahr 2020/2021 garantiert. Die AAU ist eine von 20 Universitäten, mit welchen Zeitraum zusammenarbeitet und für deren Studenten die Unterkunft in vier neu renovierten Campus in Prag gewährleistet. Dort sind über 60 % Studenten trotz der schwierigen Situation um Covid-19 geblieben und haben ihr Studium in Online-Form fortgesetzt.**

*„Der Betrieb in unseren Einrichtungen basiert auf langfristigen Mietverträgen, so dass er während dieser Krise praktisch unverändert verlief. Natürlich in Übereinstimmung mit den aktuellen Regierungsverordnungen und unter erhöhten hygienischen Bedingungen. Mit dem neuen Semester erwarten wir wie gewohnt die Ankunft weiterer Studenten aus dem Ausland. Ihre Anzahl kann gegenüber den Vorjahren leicht um Studenten ansteigen, die ursprünglich geplant haben, in Ländern außerhalb der EU zu studieren und dazu jedoch keine Gelegenheit haben werden,“* kommentiert **Lukáš Drásta, Head of Business Development von Zeitraum**, und fügt hinzu: *„Die Vertiefung der Partnerschaft mit der Angloamerikanischen Universität freut uns sehr. Wir haben bereits in der Vergangenheit an einigen individuellen oder kurzfristigen Reservierungen zusammengearbeitet, daher ist ein langfristiger Vertrag für uns ein positives Signal – nicht nur im Hinblick auf die Qualität unserer Leistungen, sondern auch im Zusammenhang mit der aktuellen Situation. Unserer Meinung nach werden viele junge Menschen immer ein Studium im Ausland bevorzugen. In naher Zukunft sind strenge Maßnahmen in Form der Einhaltung von Hygienestandards oder des Nachweises des Gesundheitszustands des Studenten bei seiner Ankunft im Gastland zu erwarten. Langfristige Auswirkungen auf die Nachfrage nach Studentenwohnungen wird Covid-19 jedoch nicht haben.“*

*„Wir haben uns aus mehreren Gründen für Zeitraum entschieden. Dabei spielte nicht nur die gute Lage der Studentenhäuser eine Rolle, sondern auch die hohe Qualität der angebotenen Unterkünfte und Leistungen. Wir sind überzeugt, dass Studenten der AAU, die aus der ganzen Welt nach Prag kommen, den Aufenthalt dort genießen werden,“* sagt die **Dekanin Ana Hernandez Blackstad**, die vom **Präsidenten der AAU Štěpán Müller ergänzt wird**: *„Unsere oberste Priorität ist die Zufriedenheit der Studenten. Deshalb sind wir erfreut, dass wir ihnen dank der Zusammenarbeit mit Zeitraum eine komfortable und sichere Unterkunft auch außerhalb ihres eigenen Hauses in ihrem Mutterland bieten können.“*

Zeitraum Betreibt in Prag vier Studentenhäuser, in Seifertova-Straße in Prag 3, Na Šachtě und U Průhonu in Prag 7 und Holandská in Prag 10. In allen Häusern wird ein großer Wert auf die Qualität der Leistungen gelegt (Verwaltung / Wartung / Hygiene), wobei voll möblierte Zimmer mit eigenem Bad zur Miete angeboten werden. Ein Teil der gemeinsamen Räume sind Studier- sowie Entspannungsbereiche. Vorhanden sind auch Küchen mit Gemeinschaftseinrichtung, Erfrischungsautomaten, eigene Wäscherei oder Abstellmöglichkeiten für Fahrräder oder Gepäck. Es gibt eine 24-Stunden-Rezeption und Bewachung. Natürlich gibt es einen kostenlosen Zugang zum Highspeed-Internet.

***Informationen für Editoren***

*ZEITRAUM ist eine Tochtergesellschaft von Zeitgeist Asset Management, die sich mit Immobilienentwicklung und -verwaltung für Privatinvestoren in der Tschechischen Republik, in Polen, Ungarn und Deutschland beschäftigt. Zeitgeist verwaltet derzeit Aktiva im Wert von 515 Mio. EUR.*

**Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:**

**Crest Communications**

**Kamila Čadková Denisa Kolaříková**

Tel.: +420 731 613 609 +420 731 613 606

E-Mail: kamila.cadkova@crestcom.cz denisa.kolarikova@crestcom.cz

Web: [www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)

**ZEITRAUM s. r. o.**

**Zdena Noack**

Managing Director

E-Mail: zdena.noack@zeitgeist.re

Web: [www.zeitraum.re](http://www.zeitraum.re)

**ZEITGEIST Asset Management, s. r. o.**

**Lukáš Drásta**

Head of Business Development

E-Mail: lukas.drasta@zeitgeist.re

Web: [www.zeitgeist.re](http://www.zeitgeist.re/)