**CBRE: Novým majitelem obchodního centra Plzeň je Trigea**

Praha, 24. února 2020 - Nemovitostní fond Trigea, patřící do finanční skupiny Partners, koupil moderní obchodní centrum Plzeň na Rokycanské, jedné z dopravně nejdůležitějších ulic v Plzni, která umožňuje dobré napojení na dálnici směrem na Prahu. Obchodní centrum, kterým každoročně projde kolem 3 milionů návštěvníků, láká zákazníky širokou nabídkou obchodů i služeb a také dostatkem parkovacích míst. Kupujícího během obchodních jednání zastupovala realitně-poradenská společnost CBRE, která bude centrum pro nového majitele spravovat.

*„Po naší spolupráci se CBRE na akvizici kancelářské budovy Louvre jsme rádi, že můžeme pro náš fond Trigea úspěšně uzavřít další akvizici, která fondu přinese zajímavý výnos a zároveň diverzifikaci rizika skrze investici do maloobchodního sektoru a nemovitosti s větším počtem nájemců,“* říká **Tomáš Trčka, generální ředitel nemovitostního fondu Trigea.**

*„O nákupní centra je v Čechách stabilní investorský zájem, neboť se nájemcům v centrech velmi dobře daří a tuzemští investoři mají dostatek prostředků pro akvizice. V roce 2019 takto v ČR změnilo majitele devět nákupních center a letos by mohl být počet obdobný.“* říká **Vítězslav Doležal, Associate Director z oddělení investic poradenské společnosti CBRE.**

Obchodní centrum Plzeň Rokycanská bylo otevřeno v roce 2001. Společně se sousedním nákupním parkem Berounka představují významnou maloobchodní zónu na východě Plzně. V centruje v současnosti 60 maloobchodních jednotek. Mezi nájemci jsou oblíbené značky jako H&M, New Yorker, C&A, Reserved, CCC, Deichmann, SportsDirect, Electro World nebo hypermarket Tesco, který zde zůstává v dlouhodobém pronájmu. Ve foodcourtu nechybí KFC nebo McDonald’s. Zákazníkům je k dispozici rozsáhlé parkoviště s 1 110 parkovacích stání.

**CBRE**

Pavlína Musilová, Communications Manager, +420 606 611 074, [pavlina.musilova1@cbre.com](mailto:pavlina.musilova1@cbre.com)

CBRE Czech Republic [Facebook](https://www.facebook.com/pages/CBRE-News/626929170775263?ref=ts&fref=ts), [Linkedin](https://www.linkedin.com/company/3585825?trk=tyah&trkInfo=clickedVertical%253Acompany%252Cidx%253A1-1-1%252CtarId%253A1431360641868%252Ctas%253Acbre%2520czech), [Instagram](https://www.instagram.com/cbre_cz/)

**O CBRE**

CBRE Group, společnost figurující na žebříčku Fortune 500 a indexu S&P 500 se sídlem v Los Angeles, je světovou vedoucí společností v oblasti realitních služeb a investic (z hlediska výnosů za rok 2018). S přibližně 90 000 zaměstnanci poskytuje služby majitelům nemovitostí, investorům a nájemníkům prostřednictvím více než 480 poboček po celém světě. Společnost CBRE poskytuje širokou škálu integrovaných služeb, které zahrnují project management; property management; investment management; oceňování nemovitostí; pronájem nemovitostí; průzkumy trhu a strategické poradenství. S téměř 350 zaměstnanci CBRE v České republice spravuje téměř 75 objektů komerčních budov o celkové rozloze téměř 1,2 mil. m2. Pro více informací navštivte internetové stránky společnosti na [www.cbre.cz](http://www.cbre.cz).